

APPARTMENT : A33- 4P-DUPLEX

ETAGE : 3 et 4ème

SURFACE : 117.30m<sup>2</sup>

**GROUPE SYNERGY**

LEGENDE

BV: Baie vitrée  
PC: Porte coulissante  
VE: Volet électrique

HF: Hotte et four  
EV: Evier  
R: Réfrigérateur  
LV: Lave vaisselle  
LL: Lave linge  
SL: Seche linge

P: Placard  
G: Gaine  
D: Douche  
L: Lavabo  
B: Baignoire  
MV: Meuble vasque  
TE: Tableau électrique  
BEC: Ballon d'eau chaude

VB: Ventilation basse  
VH: Ventilation haute



OCTOBRE 2019

**VILLA SYNERGY**

27 AVENUE DES VALLÉES - 74200  
THONON LES BAINS - FRANCE



**SURFACE APPT A33**

Entrée	8.30 m <sup>2</sup>
Séjour	44.40 m <sup>2</sup>
Cuisine	6.00 m <sup>2</sup>
WC	2.60 m <sup>2</sup>
Salle de bain	3.80 m <sup>2</sup>
Buanderie	1.50 m <sup>2</sup>
Chambre 1	12.50 m <sup>2</sup>
Salle de bain	2.50 m <sup>2</sup>
Sas	6.20 m <sup>2</sup>
Salle de bain	3.70 m <sup>2</sup>
Chambre 2	10.00 m <sup>2</sup>
Chambre 3	16.00 m <sup>2</sup>

**Total surface Habitable 117.30 m<sup>2</sup>**

Terrasse NIV 1	42.40 m <sup>2</sup>
Terrasse NIV 2	12.50 m <sup>2</sup>



ARCREA STUDIO - JULIEN FARHAT - ARCHITECTE DPLG  
92 AV.DU GENERAL LECLERC - BOULOGNE BILLANCOURT  
92100 - TEL 01 46 09 40 01 WWW.ARCREASTUDIO.COM

Plan non contractuel, susceptible de modifications ou d'adaptations suivant impératifs techniques